

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "АТЛАНТИК"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

125167, Москва г, Викторенко ул, д. № 18, стр. 3

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2018
47322254		
7722336010		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	155	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 060 195	4 011 223	327 550
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	653	1 008	1 240
	Строительство объектов основных средств	11502	5 059 542	4 010 214	326 311
	Приобретение объектов основных средств	11503	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	85	80 083	43 674
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 060 435	4 091 305	371 225
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 353 231	200 332	52 913
	в том числе:				
	Готовая продукция	12101	1 353 231	-	-
	Расходы на продажу	12102	-	200 332	52 875
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	126 188	352 726	60 607
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	166	125
	НДС по приобретенным услугам	12202	-	37 293	9 110
	НДС при строительстве ОС	12203	126 188	314 659	50 865
	Дебиторская задолженность	1230	2 844 920	4 647 402	369 854
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	212 465	423 009	60 568
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	5 501	4 971	1 348
	Расчеты по налогам и сборам	12303	7	44	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	589	249	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	1	550	-

	Расчеты с подотчетными лицами	12306	23	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	28 269	23 996	3 896
	Расчеты с покупателями и заказчиками (рассрочка по договорам долевого участия в строительстве ЖК "Прайм Тайм")	12308	2 598 065	4 194 581	304 042
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	73 125	2 173 125
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	2 100 000
	Долговые ценные бумаги	12402	-	73 125	73 125
	Депозитные счета	12403	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 712 793	900 394	635 811
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	1 212 793	900 394	635 811
	Депозитные счета	12502	500 000	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	32 896	606 576	241 022
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	32 896	606 536	241 022
	Итого по разделу II	1200	6 070 028	6 780 554	3 533 331
	БАЛАНС	1600	11 130 463	10 871 859	3 904 556

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 000	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 889 813	21 817	2 568
	Итого по разделу III	1300	2 289 813	21 827	2 578
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	202 753	2 403 500	2 403 500
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	1 890 000	1 890 000
	Долгосрочные займы	14102	202 753	513 500	513 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	82	85 873	44 362
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	202 835	2 489 373	2 447 862
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 200 000	(16 149)	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	1 200 000	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	(16 149)	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 436 999	8 376 427	1 452 552
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	197 421	29 768	37 368
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	254	255	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	521 783	1 683	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	4	-	23
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	144 593	51 503	5 601
	Расчеты с покупателями и заказчиками (обязательства по договорам долевого участия в строительстве ЖК "Прайм Тайм")	15208	6 572 943	8 293 219	1 409 560
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	816	381	1 564
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	816	381	1 564
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8 637 815	8 360 659	1 454 116
	БАЛАНС	1700	11 130 463	10 871 859	3 904 556

Руководитель



(подпись)

КОЛМЫКОВ МАКСИМ
ВЛАДИМИРОВИЧ

(расшифровка подписи)